

# 北中城村歴史的風致維持向上計画

令和8年5月

北中城村

## 執筆要領

- ・ 沖縄諸島における先史時代～原史時代の時代区分については、『沖縄県史 各論編 第二巻 考古』（平成 15 年）2003）にて用いられている区分及び同書の「沖縄県史考古編年表（沖縄諸島）」などに基づき記述する。
- ・ 本文中の琉球王国に関する事項について、外交等の対外的な事項を記述する際は「琉球王国」、国内の内政的な事項を記述する際は「首里王府」とする。
- ・ 年号の表記は、1879 年の「琉球処分」より前の年代については中国年号〇年（西暦）、近代以降を和暦〇年（西暦）とする。
- ・ 地名や建造物名などのうち、沖縄の方言で呼称されるものについてはカタカナでルビを付している。
- ・ 本文中の用語について、解説が必要と思われるものに※番号を付し、脚注で簡易な用語解説をする。用語解説は主に『沖縄大百科事典』をはじめとする事典・辞典類を参考に作成する。
- ・ 沖縄における祭礼行事の多くは、現在も「旧暦（太陰暦）」で執り行われる。本計画書に記載されている「旧暦」表記も同様に「太陰暦」を指している。
- ・ 本文中の頻出の文献については、各章において初出の場合には正式名称を表記し、以降からは下記の要領で略記する。

例) 『北中城村史（昭和 45 年（1970）発行）』 → 『村史』

『北中城村史 第二巻 民俗編』 → 『村史民俗編』

『北中城村歴史風致資産調査報告書－祭祀－』 → 『－祭祀－』

『北中城村歴史風致資産調査報告書－旧跡－』 → 『－旧跡－』

『琉球国由来記』 → 『由来記』

- ・ 本計画書を作成するにあたり参考にした主要な参考文献等を計画書末尾に示す。
- ・ 引用文献の名称は、本文中で『 』で括り表記する。
- ・ 文献からの引用・転載箇所は、「 」で括り表記する。
- ・ 本計画書の参考資料のうち『北中城村史 第二巻 民俗編』などの「北中城村史編纂委員会編」または「財団法人沖縄県文化振興会公文書管理部 史料編集室編」と付記されている文献は、大学教授等の学識経験者がそれぞれの専門分野の知見に基づき調査・執筆を行い、専門委員会等の監修を経て発行されている。  
また、『北中城村の民話』（平成 5 年）1993）は、沖縄国際大学教授と当時同大学に設置されていた口承文芸研究会（現：特定非営利活動法人 沖縄伝承話資料センター）を中心に、専門的見地に基づく調査・採録・編集を経て発行されている。
- ・ 掲載写真及び図面は、一部文献及びウェブサイトからの転載を含み、その旨を記載している。それ以外はすべて北中城村及び北中城村教育委員会所蔵となっている。
- ・ 本計画書中には、沖縄県知事の承認を得て（令和 6 年 6 月 21 日付け企情第 325 号）、沖縄県数値地形図を複製した地図が含まれる。これをさらに複製する場合には、別途沖縄県知事の承認を得なければならない。

# 目次

## 序章

1. 計画策定の背景と目的..... 1
2. 計画期間..... 2
3. 計画の策定体制..... 2
4. 計画策定の経緯..... 3

## 第1章 北中城村の歴史的風致形成の背景

1. 自然的環境..... 6
2. 社会的環境..... 13
3. 歴史的環境..... 24
4. 文化財等の分布状況..... 39

## 第2章 北中城村の維持向上すべき歴史的風致について

1. 北中城村の歴史的風致の概要・分布状況..... 53
2. 歴史的風致の内容..... 56
  - (1) 古城周辺にみる歴史的風致..... 56
  - (2) 地域の祭祀にみる歴史的風致..... 77
  - (3) 地域の民俗芸能の継承にみる歴史的風致..... 125

## 第3章 歴史的風致の維持及び向上に関する方針

1. 歴史的風致の維持及び向上に関する課題..... 137
2. 歴史的風致の維持及び向上に関する上位・関連計画..... 139
3. 歴史的風致の維持及び向上に関する方針..... 150
4. 歴史的風致維持向上計画の実施体制..... 151

## 第4章 重点区域の位置及び区域

1. 重点区域について..... 152
2. 重点区域の設定の効果..... 157
3. 重点区域における良好な景観の形成に関する施策との連携..... 158

## 第5章 文化財の保存又は活用に関する事項

1. 北中城村全体に関する事項（村全体の文化財保護方針）..... 163
2. 重点区域に関する事項..... 168

## 第6章 歴史的風致維持向上施設の整備又は管理等に関する事項

1. 歴史的風致維持向上施設の整備・管理等についての方針..... 171
2. 歴史的風致維持向上に資する事業..... 172

<b>第7章 歴史的風致形成建造物の指定の方針</b>	
1. 歴史的風致形成建造物の指定における基本的な考え方.....	178
2. 歴史的風致形成建造物の指定要件及び基準.....	178
3. 歴史的風致形成建造物の指定候補.....	179
<b>第8章 歴史的風致形成建造物の管理の指針となるべき事項</b>	
1. 歴史的風致形成建造物の維持・管理の基本的な考え方.....	184
2. 個別の事項.....	184
3. 届出不要の行為.....	185
<b>参考文献等</b> .....	186

# 序 章

---

## 1. 計画策定の背景と目的

北中城村<sup>きたなかぐすくそん</sup>の村域はかつて中城間切<sup>なかぐすくまぎり</sup>※<sup>1</sup>及び中城村に属していた。首里王府<sup>へんさん</sup>編纂の地誌『琉球国由来記』<sup>りゅうきゅうこくゆらいき</sup>（康熙52年(1713)成立）<sup>こうき</sup>では中城間切の項において、現在の北中城村域に所在する集落名や拝所等が記録されており、本村域が歴史的に中城村域と一体であったことがうかがえる。その後、明治40年(1907)の「沖縄県及島嶼町村制」<sup>おきなわけんおよびとうしよちょうそんせい</sup>の施行により間切制度は廃止され、中城間切は中城村へ改称された。さらに昭和21年(1946)5月20日、戦後の社会的状況を背景として、中城村北部の12行政区が分離し、北中城村として成立した。

このように地理的・歴史的にも密接な関係にある中城村との境界には中城城跡が位置しており、昭和47年(1972)の沖縄県の日本復帰と同時に、同じく村域内に所在する中村家住宅とともに、それぞれ史跡及び重要文化財に指定された。さらに、史跡中城城跡は平成12年(2000)に「琉球王国のグスク及び関連遺産群」の九つある構成資産の一つとして世界遺産に登録されている（以下、「世界遺産中城城跡」という）。

本村には、これらの文化遺産をはじめ、沖縄の伝統的な集落景観<sup>ウタキ</sup>、御嶽等の拝所の空間とそこで執り行われてきた祭祀活動、民俗芸能などが残されており、これらが一体となって良好な歴史的風致を形成している。

一方、近年では本村北部に位置する米駐留軍用地の返還に伴う跡地利用の進展により、商業エリアや宅地エリアの整備が進み、交流人口及び定住人口が増加している。このような都市化の進行により、世界遺産やこれまで受け継がれてきた伝統的な景観及びまちなみへの影響が懸念されていることに加え、地域からは歴史文化資源の保存と活用の両立や、周辺環境との調和ある整備が求められている。

こうした状況を踏まえ、歴史的建造物の保全・活用、まちなみの一体的な整備及び関連する伝統的活動の保存・継承を総合的に推進することにより、歴史的風致の維持及び向上を図ることを目的として「北中城村歴史的風致維持向上計画」を策定し、本村固有の歴史に基づいたまちづくりを推進する。

---

※1 間切：古琉球（ほぼ日本の中世に併行する期間）から明治時代末頃まで存続した沖縄独自の行政区画単位。

## 2. 計画期間

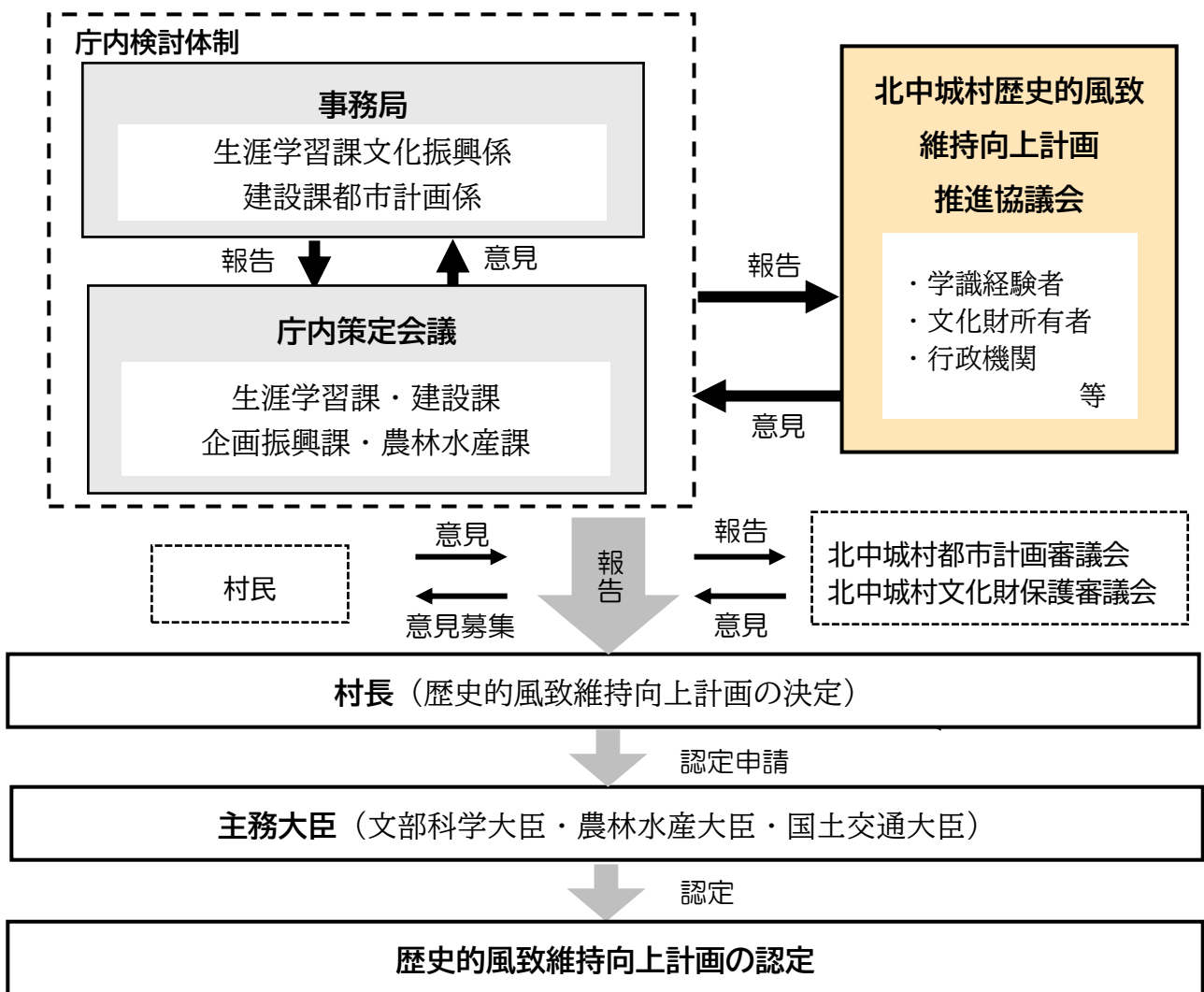
本計画の計画期間は、令和8年度(2026)から令和17年度(2035)までの10年間とする。

## 3. 計画の策定体制

本計画の策定にあたっては、歴史まちづくり法の規定に基づく法定協議会である「北中城村歴史的風致維持向上計画推進協議会」を設置し、計画内容について協議・検討を行った。

また、都市景観に関する審議を行う「北中城村都市計画審議会」や文化財の保存及び活用の審議を行う「北中城村文化財保護審議会」等の計画策定に関連する審議会に検討状況等の報告を行った。

### ■計画の策定体制



## ■北中城村歴史的風致維持向上計画推進協議会 委員構成

役職	氏名	所属	備考
会長	萩尾 俊章	沖縄民俗学会 会長	民俗学専門
副会長	小野 尋子	琉球大学工学部 教授	都市計画専門
委員	比嘉 榮吉	北中城村文化財保護審議会 会長	文化財保護審議会
	楚南 兼二	北中城村観光協会 事務局長	観光分野
	比嘉 次雄	北中城村農業委員会 会長 北中城村都市計画審議会 委員	農業分野
	渡久地 真	中城村教育委員会 生涯学習課長	考古学専門
	米須 薫子	沖縄県文化財課長	沖縄県文化財課
	齊藤 淳一	元北中城村文化振興係専門員	民俗学専門
	棚原 克也	安谷屋自治会長	地域代表
	平田 厚仁	萩道自治会長	
	比嘉 辰成	大城自治会長	
	中村 和恵	国指定重要文化財 中村家住宅	重要文化財所有者
		北中城村副村長	北中城村
		北中城村教育長	

※令和8年2月現在 敬称略

また、オブザーバーとして、下記関係機関も参加した。

- |                      |                  |
|----------------------|------------------|
| ・沖縄県総合事務局 建設産業・地方整備課 | ・沖縄県 都市計画・モノレール課 |
| ・中城村 都市建設課           |                  |

## 4. 計画策定の経緯

開催日	主な検討内容
令和4年10月27日 第1回会議	<ul style="list-style-type: none"> <li>・歴史的風致維持向上計画の概要</li> <li>・計画策定にかかる基礎調査について</li> <li>・想定される事業の掘り起こしの聞き取り調査について</li> </ul>
令和5年2月7日 第2回会議	<ul style="list-style-type: none"> <li>・村民アンケート調査結果報告</li> <li>・想定される事業の掘り起こしの聞き取り調査報告</li> <li>・北中城村における歴史的風致（案）について</li> </ul>
令和5年3月8日 第3回会議	<ul style="list-style-type: none"> <li>・住民説明会での意見結果報告</li> <li>・自治会アンケート調査結果報告</li> <li>・北中城村における歴史的風致（案）について</li> </ul>
令和5年9月1日 第1回 策定委員会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・計画の概要について</li> <li>・北中城村の維持及び向上すべき歴史的風致（案）について</li> <li>・歴史的風致の維持及び向上に対する課題と方針について</li> <li>・重点区域の設定について</li> </ul>

開催日	主な検討内容
令和5年10月12日 第1回 推進協議会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 計画の概要について</li> <li>・ 北中城村の維持及び向上すべき歴史的風致（案）について</li> <li>・ 歴史的風致の維持及び向上に対する課題と方針について</li> <li>・ 重点区域の設定について</li> </ul>
令和5年12月5日 第2回 策定委員会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 第1回策定委員会及び第1回協議会での指摘事項等について</li> <li>・ 計画本編第2章・維持及び向上すべき歴史的風致について</li> <li>・ 計画本編第3章・歴史的風致の維持及び向上に係る上位計画等との整合について</li> <li>・ 重点区域について</li> </ul>
令和6年1月23日 第2回 推進協議会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 第1回協議会での指摘事項等について</li> <li>・ 計画本編第2章・維持及び向上すべき歴史的風致について</li> <li>・ 計画本編第3章・歴史的風致の維持及び向上に係る上位計画等との整合について</li> <li>・ 重点区域について</li> </ul>
令和7年6月25日 令和7年度第1回策定委員会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 計画の概要と策定後の支援措置について</li> <li>・ 令和6年度までの取り組み状況について</li> <li>・ 計画書における歴史的風致の再整理と今後の課題・方針について</li> </ul>
令和7年8月21日 令和7年度第1回推進協議会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 計画の概要及び令和6年度までの取り組み状況について</li> <li>・ 重点区域の想定について</li> <li>・ 計画における事業展開について</li> </ul>
令和7年9月24日 令和7年度文化財保護審議会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 計画の概要及び令和6年度までの取り組み状況について</li> <li>・ 重点区域の想定について</li> <li>・ 計画における事業展開について</li> </ul>
令和7年10月22日 令和7年度都市計画審議会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 歴史的風致維持向上計画の策定について</li> </ul>
令和7年10月24日 令和7年度第2回推進協議会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 第1回会議の振り返りについて</li> <li>・ 風致及び重点区域の決定について</li> </ul>
令和7年10月30日 令和7年度第2回策定委員会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 重点区域の決定について</li> </ul>
令和8年2月17日 令和7年度第3回推進協議会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 前回からの経過及び変更点等について</li> <li>・ 2章（歴史的風致）及び4章（重点区域）の変更点について</li> </ul>
令和8年2月19日 令和7年度第3回策定委員会	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 第2回会議の振り返りについて</li> <li>・ 実施事業の概要について</li> </ul>

●住民説明会及びパブリックコメント

開催日	主な検討内容
令和5年1月18日 大城地区	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 歴史的風致維持向上計画の概要</li> <li>・ 村民アンケート調査結果報告</li> <li>・ 大城地区の歴史的資源の掘り起こし</li> </ul>

開催日	主な検討内容
令和5年1月25日 安谷屋地区	<ul style="list-style-type: none"> <li>・歴史的風致維持向上計画の概要</li> <li>・村民アンケート調査結果報告</li> <li>・安谷屋地区の歴史的資源の掘り起こし</li> </ul>
令和5年2月15日 荻道地区	<ul style="list-style-type: none"> <li>・歴史的風致維持向上計画の概要</li> <li>・村民アンケート調査結果報告</li> <li>・荻道地区の歴史的資源の掘り起こし</li> </ul>
令和8年2月10日 荻道・大城地区 (パブリックコメント)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・歴史的風致維持向上計画の策定と重点区域について</li> <li>・実施事業の概要について</li> </ul>

●アンケート調査

調査種類	調査期間
重点区域候補地区対象者村民アンケート	令和4年9月15日～令和4年10月10日
自治会アンケート	令和5年2月15日～令和5年2月24日
重点区域（荻道・大城地区）住民アンケート	令和8年2月10日（住民説明会に合わせ実施）



●ワーキンググループ会議 第3回



●住民説明会の様子（荻道地区）



●推進協議会 第1回



●推進協議会 第1回



●荻道・大城地区 合同説明会